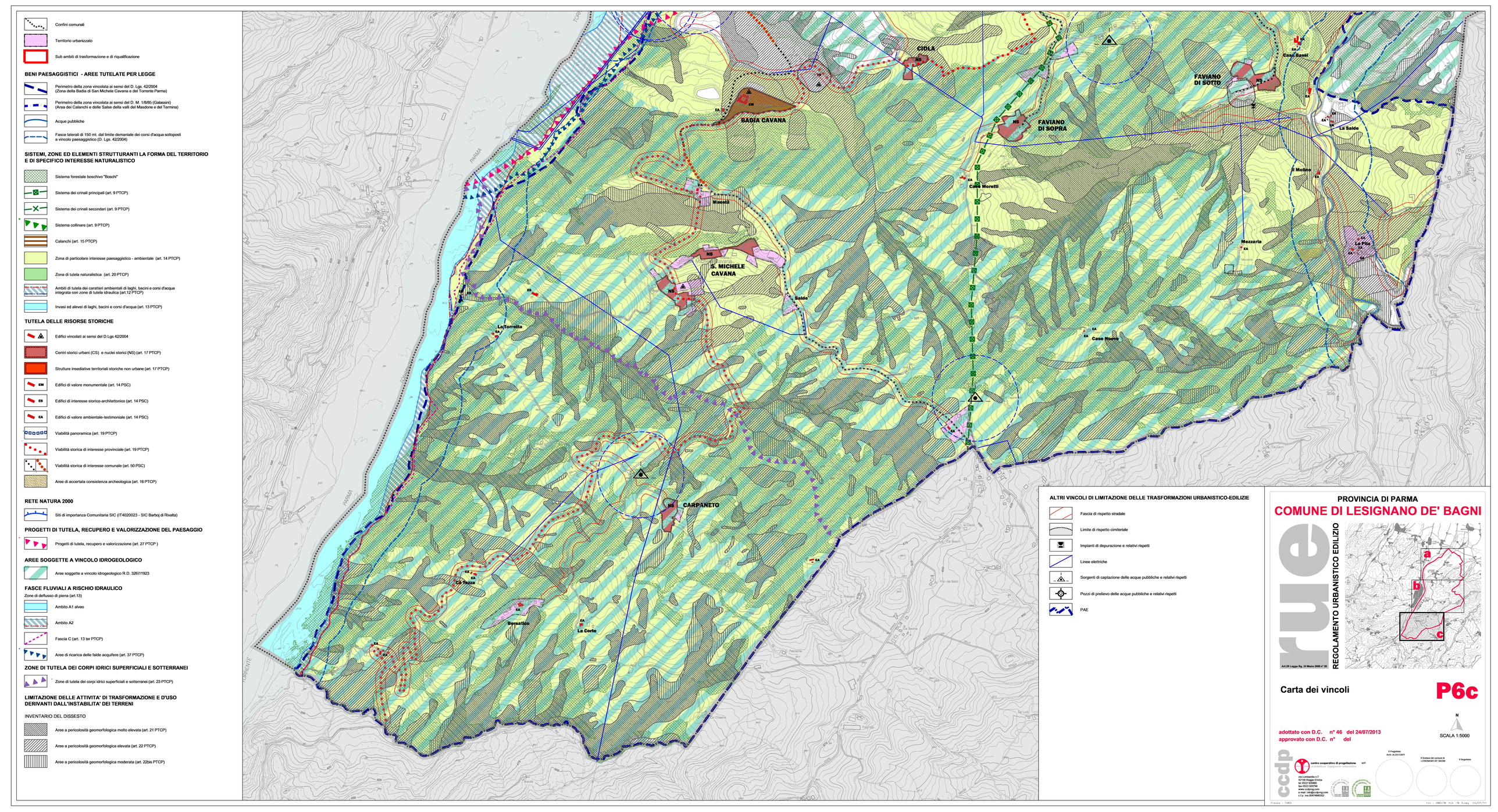


Confini comunali

Territorio urbanizzato

Sub ambiti di trasformazione e di riqualificazione

BENI PAESAGGISTICI - AREE TUTELATE PER LEGGE

Perimetro della zona vincolata ai sensi del D. Lgs. 42/2004
(Zona della Badia di San Michele Cavana e del Torrente Parma)

Perimetro della zona vincolata ai sensi del D. M. 1/8/85 (Galassini)
(Area dei Calanchi e delle Salse della valli del Masdone e del Termina)

Acque pubbliche

Fasce laterali di 150 mt. dal limite demaniale dei corsi d'acqua sottoposti
a vincolo paesaggistico (D. Lgs. 42/2004)

SISTEMI, ZONE ED ELEMENTI STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO E DI SPECIFICO INTERESSE NATURALISTICO

Sistema forestale boschivo "Boschi"

Sistema dei crinali principali (art. 9 PTCP)

Sistema dei crinali secondari (art. 9 PTCP)

Sistema collinare (art. 9 PTCP)

Calanchi (art. 15 PTCP)

Zona di particolare interesse paesaggistico - ambientale (art. 14 PTCP)

Zona di tutela naturalistica (art. 20 PTCP)

Ambiti di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
integrata con zone di tutela idraulica (art.12 PTCP)

Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 13 PTCP)

TUTELA DELLE RISORSE STORICHE

Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004

Centri storici urbani (CS) e nuclei storici (NS) (art. 17 PTCP)

Strutture insediative territoriali storiche non urbane (art. 17 PTCP)

EM Edifici di valore monumentale (art. 14 PSC)

ES Edifici di interesse storico-architettonico (art. 14 PSC)

EA Edifici di valore ambientale-testimoniale (art. 14 PSC)

Viabilità panoramica (art. 19 PTCP)

Viabilità storica di interesse provinciale (art. 19 PTCP)

Viabilità storica di interesse comunale (art. 50 PSC)

Aree di accertata consistenza archeologica (art. 16 PTCP)

RETE NATURA 2000

Siti di importanza Comunitaria SIC (IT4020023 - SIC Barboj di Rivalta)

PROGETTI DI TUTELA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (art. 27 PTCP)

AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO

Aree soggette a vincolo idrogeologico R.D. 3267/1923

FASCE FLUVIALI A RISCHIO IDRAULICO

Zone di deflusso di piena (art.13)

Ambito A1 alveo

Ambito A2

Fascia C (art. 13 ter PTCP)

Aree di ricarica delle falde acquifere (art. 37 PTCP)

ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI

Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (art. 23 PTCP)

LIMITAZIONE DELLE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE E D'USO DERIVANTI DALL'INSTABILITA' DEI TERRENI

INVENTARIO DEL DISSESTO

Aree a pericolosità geomorfologica molto elevata (art. 21 PTCP)

Aree a pericolosità geomorfologica elevata (art. 22 PTCP)

Aree a pericolosità geomorfologica moderata (art. 22bis PTCP)

ALTRI VINCOLI DI LIMITAZIONE DELLE TRASFORMAZIONI URBANISTICO-EDILIZIE

Fascia di rispetto stradale

Limite di rispetto cimiteriale

Impianti di depurazione e relativi rispetti

Linee elettriche

Sorgenti di captazione delle acque pubbliche e relativi rispetti

Pozzi di prelievo delle acque pubbliche e relativi rispetti

PAE

PROVINCIA DI PARMA

COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

rue

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Art.29 Legge Rg. 24 Marzo 2000 n° 20

Carta dei vincoli

P6c

N

SCALA 1:5000

adottato con D.C. n° 46 del 24/07/2013
approvato con D.C. n° del

ccdp
centro cooperativo di progettazione soc
architettura ingegneria urbanistica
via Lombardia n.7
42100 Reggio Emilia
tel 0522 926460
fax 0522 926462
sito www.ccdpreg.com
e-mail info@ccdpreg.com
c.f.p. iva 00474660352

Il Progettista
Arch. ALDO DATI

Il Sindaco del comune di
LESIGNANO DE' BAGNI

Il Segretario

Pratica : 3363 File : 3363.1.1B XLS 76 Autocad 02/DIC/13